

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

## Qeeka Home (Cayman) Inc.

### 齊屹科技（開曼）有限公司

（於開曼群島註冊成立的有限公司）

（股份代號：1739）

## 自願公告

### 與廣州好萊客創意家居股份有限公司 訂立的戰略合作及交叉投資協議

本公告乃由齊屹科技（開曼）有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）自願作出。

本公司董事（「董事」）會（「董事會」）欣然宣佈，於2019年4月8日，本公司與廣州好萊客創意家居股份有限公司（「廣州好萊客」）訂立戰略合作及交叉投資協議（「該協議」），據此，（其中包括）(i)本公司將向廣州好萊客股東購買合共約80百萬港元的廣州好萊客股份；及(ii)廣州好萊客將向本公司股東購買合共約80百萬港元的本公司股份（「交叉投資」）。受限於遵守適用法律法規，於訂立該協議後三個月內，(i)本公司同意廣州好萊客的現有股東購買有關股份，或透過二級市場購買有關股份；及(ii)廣州好萊客透過離岸特殊目的機構同意本公司的現有股東購買有關股份，股份價格將按本公司股份於緊接訂立有關購買協議前30個交易日的平均收市價釐定。

根據該協議，待訂約方訂立正式協議後及在有關協議的條款及條件規限下，該協議訂約方將在中國成立及營運一間合營企業（「合營企業」）（「潛在合營事項」）。合營企業將向廣州好萊客購買訂製家居及有關傢俬，並透過本集團網上平台出售予終端客戶。預期合營企業的初步註冊資本將為人民幣50百萬元，該金額將由本公司及廣州好萊客分別出資51%及49%。合營企業董事會將包括三名董事，其中兩名將由本公司提名及一名將由廣州好萊客提名。該協議的訂約方亦就網上重定向、聯合推廣或供應鏈渠道分銷等方面達成一致，以把握其他戰略合作機遇。

廣州好萊客（其股份於上海證券交易所上市（上交所股票代碼：603898））為一家於中國成立的公司，主要從事設計、研發、製造及銷售定制家居及相關配套傢俬。本公司認為廣州好萊客的傢俬設計及製造業務與本集團的室內設計及建築平台業務相輔相成，及訂立該協議將令訂約方能夠借鑒彼此的專業技術，並有利於雙方的戰略業務發展。就董事經作出一切合理查詢後所知、所悉及所信，廣州好萊客及其最終實益擁有人為獨立於本集團及其關連人士的第三方。

潛在合營事項須待各訂約方進一步磋商。董事會並不預期交叉投資及潛在合營事項於實現時將構成上市規則項下的本公司須予公佈交易。然而，本公司將根據上市規則就交叉投資及潛在合營事項適時作進一步公告。

本公司股東及潛在投資者務請留意，潛在合營事項的最終架構及條款仍須待相關訂約方進一步磋商。本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份及其他證券時務須審慎行事。

承董事會命  
齊屹科技（開曼）有限公司  
主席  
鄧華金

中國上海，2019年4月8日

於本公告日期，董事會包括執行董事鄧華金先生、田原先生及高巍先生；非執行董事李基培先生、盛剛先生及唐振江先生；及獨立非執行董事張禮洪先生、曹志廣先生及黃文宗先生。