

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## Qeeka Home (Cayman) Inc. 齊屹科技(開曼)有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1739)

### 正面盈利預告

本公告由齊屹科技(開曼)有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)董事會(「董事會」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)條及香港法例第571章證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XIVA部項下之內幕消息條文(定義見上市規則)發出。

董事會謹此知會本公司股東(「股東」)及潛在投資者，根據未經審核綜合財務報表，預期本集團於截至2023年6月30日止六個月錄得以下各項：

- (i) 收入介乎約人民幣470百萬元至人民幣520百萬元，較去年同期增加約9%至20%；
- (ii) 經營虧損(不包括投資減值虧損)介乎約人民幣10百萬元至人民幣20百萬元，其中來自SaaS及營銷服務業務的經營溢利介乎約人民幣9百萬元至人民幣20百萬元，及來自室內設計及建築業務的經營虧損介乎約人民幣20百萬元至人民幣30百萬元；
- (iii) 歸屬於本公司權益持有人的虧損淨額(不包括投資減值虧損)介乎約人民幣1百萬元至人民幣5百萬元，而截至2022年6月30日止六個月的歸屬於本公司權益持有人的虧損淨額(不包括投資減值虧損)約為人民幣34百萬元；及
- (iv) 本集團截至2023年6月30日的現金狀況保持強勁，約為人民幣1,090百萬元(包括現金及現金等價物、定期存款及受限制現金)(2022年12月31日：人民幣1,038百萬元)。本集團的整體財務、業務及經營狀況仍維持穩健。

根據當前可得資料，董事會認為收入的上述預期增長及本集團的盈利能力主要是由於以下原因：

- (i) 我們的核心業務SaaS及營銷服務業務繼續利用其強大的盈利能力及提供現金支持，實現本集團的戰略目標。
- (ii) 室內設計及建築業務加速市場發展，帶來了擴張導致的暫時性虧損，但為本集團的收入增長作出了貢獻。

然而，股東及潛在投資者應注意，本公司仍在落實本集團截至2023年6月30日止六個月的中期業績。本公告所載資料僅基於對根據本公司最佳估計和判斷而編製的本集團截至2023年6月30日止六個月的未經審核綜合管理層賬目所作的初步評估，而該管理層賬目未經本公司審核委員會審閱且並無計及未經本公司核數師審計或審核而可能會作調整的任何其他可能的撥備。股東及潛在投資者應仔細閱讀預期將於2023年8月底發佈的本集團截至2023年6月30日止六個月的中期業績公告。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時，務須審慎行事。

承董事會命  
齊屹科技(開曼)有限公司  
主席兼首席執行官  
鄧華金

中國上海，2023年7月21日

於本公告日期，董事會包括執行董事鄧華金先生、田原先生及高巍先生；非執行董事李基培先生、趙貴賓先生及肖陽先生；及獨立非執行董事張禮洪先生、曹志廣先生及黃文宗先生。